

Informacja o wysokości dochodów gospodarstwa domowego (obowiązuje od 19 listopada 2025 r.)

/Średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego w roku poprzedzającym rok, w którym zawierana jest umowa najmu lokalu wybudowanego przy wykorzystaniu kredytu udzielonego przez BGK – art. 30 ust. 1 pkt 2a/

Dla lokali mieszkalnych bez partycypacji:

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w gospodarce narodowej **w woj. mazowieckim** w 2024 r. wynosiło 9.488,94 zł. **Zwiększamy dochód wskaźnikiem 1,4.**

Najemcami mieszkań czynszowych mogą być osoby, które nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w tej samej miejscowości oraz ich dochód w dniu zawarcia umowy najmu nie przekracza ustawowej granicy, która wynosi:

- **gospodarstwo 1-osobowe – max 13.284,52 zł**
- **gospodarstwo 2-osobowe – max 19.262,55 zł**
- **gospodarstwo 3-osobowe – max 23.247,91 zł**
- **gospodarstwo 4-osobowe – max 27.233,27 zł**
- **gospodarstwo 5-osobowe – max 31.882,85 zł**
- **gospodarstwo 6-osobowe – max 36.532,43 zł**

Uwaga!

Podane powyższe maksymalne wielkości dochodów obowiązują od dnia 19 listopada 2025 r. i ulegną zmianie w miesiącu listopadzie 2026 r., gdy Prezes GUS w drodze obwieszczenia ogłosi wysokość przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w gospodarce narodowej w województwie mazowieckim w 2025 r.